

Litt ekstra info om varmt vann

Hvor varmes vannet opp?

Varmtvannet til blokkene varmes opp i driftsbygningen ved den store parkeringsplassen ved innkjøringen til Bjørndalsskogen og distribueres derfra til hver andel.

Hvor my oppfølging er det?

Borettslaget har rutiner for hyppig oppfølging av varmtvannet, dette er en del av vaktmesteren sine arbeidsoppgaver. Han tar prøver av varmtvannet en gang i måneden, for å kontrollere at der ikke finnes spor av Legionellabakterier. Temperaturen overvåkes kontinuerlig, både for å forhindre for lav varme som lar bakterier blomstre opp, og for å unngå for høy varme som kan skålde ved tapping av varmtvann.

Hvorfor varierer temperaturen?

Siden alle beboere bruker av et felles anlegg, så vil forbruket hos andre beboere kunne påvirke temperatur og trykk i din andel. For eksempel kan det at mange bruker vann samtidig i forbindelse med dusj/bad føre til at temperaturen er noe lav ut til leilighetene i enkelte perioder.